

SUMU/TIMES

The Press to inform real estate information

No.17



(左) 吉木 (右) 佐久間

積水ハウス不動産ホールディングス
仲介事業部

佐久間 貴也 サクマ タカヤ

2009年入社。積和不動産関西株式会社 高槻営業所に配属し、不動産の売買を担当。仲介賃貸事業本部を歴任後、「SUMU/LIFE」を発売し、開発に携わる。

吉木 崇 ヨシキ タカシ

1994年入社。積和不動産関東株式会社 東関東営業部で売買を歴任。今年の2月からホールディングスへ異動し、仲介事業全般を担当する。

2021年からサービスを開始した物件マッチングツール「SUMU/LIFE」。開発・運用に携わる積水ハウス不動産ホールディングスの2人にインタビュー！

お客様と理想の物件を自動でつなぐ マッチングツール「SUMU/LIFE」を 不動産を買うときの、1つの選択肢に。

サービス開始から2年が過ぎた今、現在は約15万件の豊富な物件が登録されており、おかげさまで登録者も4万人を超えています。

SUMU/LIFEの開発の背景には「お客様が理想の物件に出会える確率を増やしたい」という想いがありました。このサービスではご希望の条件を登録しておけば、待っているだけで条件にマッチした物件情報が定期的にメールで送られてきます。価格・立地・間取りなどさまざまな面を「短期でなく長期で比較検討できる」ため、自然とお客様の目利き力も高まります。つまり、時間の経過とともに、思い描く理想の物件に出会える確率が上がるということです。

また、SUMU/LIFEではサービスを通じて営業担当者がお客様のリアクション状態（既読・未読、希望条件の変更など）を確認できます。それにより営業はお客様が必要とするタイミングでフォローアップできるため、時に煩わしく感じさせてしまうDMや電話などの機会も減り、お客様が情報を欲するタイミングで、適切な物件提案にも繋がります。そういった意味では、SUMU/LIFEはお客様と物件だけでなく、「お客様と積水ハウス不動産を最適な距離感でつなぐサービス」とも言えるでしょう。今後は不動産を売りたいお客様向けの機能などバージョンアップしていきますのでぜひご登録をお願いします。



SUMU/LIFEとは？

購入を希望されるお客様に対して

ご希望の条件から物件をマッチングし、自動でメールにてご紹介する積水ハウス不動産グループのオリジナルサービスです。



3つのメールで買いたい物件が見つかる

**マッチング物件メール
おすすめ物件メール**

ご希望条件にマッチした物件を自動でご案内

定期メール

お知らせや
キャンペーン情報を
配信します

**アンケート
依頼メール**

お客様のご希望を
アンケートで依頼



まずは
登録!

SUMU/LIFE を使って 理想の住まいを探しましょう!

積水ハウス不動産グループの物件情報をお届けする「SUMU/LIFE」に登録すれば
お客様のご希望条件にマッチした物件を自動でご案内します。

STEP 1

二次元コードを読み込みます。

積水ハウス不動産グループの
SUMU/LIFE



STEP 2

空メールを送信し
登録フォームが
メールで届きます。

下記ボタンより、空メールを送信してください。
送信いただいたメールアドレスに、ご希望条件アンケートのご回答用メールが届きます。

※通信状況等により少しお時間がかかる場合があります。
※迷惑メールフィルターをご利用の方は、下記アドレスを受信リストに登録してください。
「sumulife-info@sekisuihouse.co.jp」

空メールを送信

STEP 3

ご利用規約等をご確認の上、
「売りたい」「買いたい」
から「買いたい」を
選択いただきます。

※「売りたい」からは
査定依頼ができます。



定期的にご希望の条件を伺います

ご希望の条件に合う物件が見つからない場合、
定期的にご希望条件の確認・変更を
アンケートで伺います。

お問い合わせフォームから直接ご相談も可能です。
またイベントやおすすめ物件などを
個別にご案内いたします。

STEP 5

物件情報がメールにて
送付されます。

自動で
メールが
届く!



STEP 4

お客様情報を入力いただき、
希望条件のアンケートに
ご回答いただきます。

- 氏名 郵便番号、住所
- メールアドレス 電話番号
- 目的 物件種別
- 希望エリア 希望購入時期

お客様情報

お客様名	【必須】
お客様名(カナ)	【必須】
	【必須】



積水ハウス不動産グループ